



COMUNE DI VILLANOVA DEL GHEBBO

PROVINCIA DI ROVIGO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE SESSIONE STRAORDINARIA – SEDUTA PUBBLICA IN PRIMA CONVOCAZIONE DEL GIORNO 23 MARZO 2012

N° 5 del 23/03/2012

OGGETTO: MODIFICHE AL VIGENTE "REGOLAMENTO MANUFATTI PERTINENZIALI"

L'anno **duemiladodici**, addì ventitre del mese di marzo alle ore 21:00, presso il Municipio Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza de Il SINDACO Giacometti Fabio il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	P	A
1	GIACOMETTI FABIO	X	
2	BIN LUIGI	X	
3	GHIRARDELLO MANUEL	X	
4	GARDINALE LAURO	X	
5	RIZZATO ANNA LISA	X	
6	VERZA MAURO	X	
7	OTTOBONI GABRIELE AMALIO	X	
8	SANTATO FEDERICA	X	
9	FERRARI FABIO	X	
10	GHIRALDELLI LUCIANO	X	
11	RIZZATO CLAUDIO	X	
12	MANTOVANI RAFFAELLO	X	
13	CHINAGLIA PAOLO	X	

PRESENTI: 13

ASSENTI: 0

E' presente l'assessore esterno Tinti Fabrizio.

Partecipa **IL SEGRETARIO COMUNALE Zappaterra dott.ssa Natalia**

Il Presidente **Giacometti dott. Fabio**, riconosciuta legale l'adunanza, e previa designazione a scrutatori dei Consiglieri Santato Federica, Ferrari Fabio, Mantovani Raffaello, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: MODIFICHE AL VIGENTE "REGOLAMENTO MANUFATTI PERTINENZIALI"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta e relazione del Sindaco Presidente;

Visto il vigente regolamento comunale per interventi edilizi minori (manufatti pertinenziali e per esigenze temporanee) approvato con delibera consiliare n.15 del 26/03/2010 e successivamente modificato con atto consiliare n. 12 del 02/05/2011;

Ritenuto di modificare ed integrare il regolamento di che trattasi secondo le segnalazioni dell'ufficio tecnico comunale ed allo scopo di adeguarlo alle esigenze del territorio;

Che le modifiche introdotte riguardano la nuova stesura dell'articolo 4.d secondo il testo seguente:

"Fermo restando il limite volumetrico di cui all'art. 4, sono da considerarsi pertinenze, soggetti al regime della D.I.A., i manufatti posti nel giardino delle abitazioni denominati "box" per ricovero attrezzi da giardino".

Dovranno comunque essere rispettate le seguenti prescrizioni:

- *Struttura leggera in legno, pannelli prefabbricati ed altre tipologie similari, rimovibile per smontaggio e non per demolizione;*

altezza minima m 2,00 e altezza media massima m 2,60 per le nuove installazioni con deroga di altezza minima inferiore per le esistenze oggetto di regolarizzazione".

e la posticipazione al 31 luglio 2013 la proroga di esenzione della sanzione per la regolarizzazione dei manufatti pertinenziali esistenti rispetto al termine previsto all'ultimo comma dell'art. 12;

Dato atto che l'integrazione regolamentare di che trattasi è stata favorevolmente esaminata dalla commissione consiliare permanente per l'esame dei regolamenti comunali, nella seduta del 20/03/2012 giusto verbale acquisito agli atti;

Visto lo Statuto Comunale approvato con C.C. n. 37 del 25.09.1998 e successivamente modificato con C.C. n. 16 del 7.6.2000;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs. n.267/18.08.00 e dato atto che sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49, 1^ comma, riportati in calce al presente atto di cui si intendono parte integrante e sostanziale;

Udito l'intervento del Sindaco che illustra le modifiche;

Visto il parere favorevole della commissione Regolamenti;

Con voti favorevoli n. 13 astenuti n. zero e contrari n. zero legalmente espressi per alzata di mano, su n.13 consiglieri presenti e votanti;

COMUNE DI ...
DELIBERA:

1. Di approvare la riscrittura dell'art. "4.d Box per ricovero attrezzi da giardino" del regolamento secondo il testo seguente:

"Fermo restando il limite volumetrico di cui all'art. 4, sono da considerarsi pertinenze, soggetti al regime della D.I.A., i manufatti posti nel giardino delle abitazioni denominati "box" per ricovero attrezzi da giardino".

Dovranno comunque essere rispettate le seguenti prescrizioni:

- *Struttura leggera in legno, pannelli prefabbricati ed altre tipologie similari, rimovibile per smontaggio e non per demolizione;*

altezza minima m 2,00 e altezza media massima m 2,60 per le nuove installazioni con deroga di altezza minima inferiore per le esistenze oggetto di regolarizzazione".

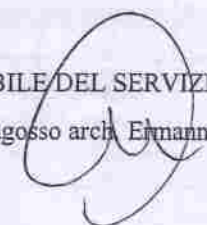
2. Di posticipare la proroga prevista all'ultimo comma dell'art. 12 inerente l'esenzione della sanzione per la regolarizzazione dei manufatti pertinenziali esistenti al 31 luglio 2013.
3. Di dare atto che le modifiche contenute nel presente atto entreranno in vigore ai sensi dell'art. 29 comma 3 del vigente Statuto Comunale, ad avvenuta esecutività della presente deliberazione nonché ad avvenuta successiva pubblicazione per giorni quindici del Regolamento medesimo all'Albo Pretorio del Comune;
4. Di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del 1° comma, art.124, del D.Lgs. n.267/18.08.2000.

PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA.

(Art. 49 D.Lgs. n.267/18.08.2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Magosso arch. Erimanno



Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Giacometti Fabio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Zappaterra dott.ssa Natalia

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Villanova del Ghebbo,
30/03/2012



Il Responsabile del procedimento
Ornella Baron

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Relazione di pubblicazione (Reg. n. 135)

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Online del Comune il : 30/03/2012 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

il FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Paolo Bertolin

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

Pubblicata all'Albo Pretorio Online dal 30 MAR, 2012 al 14 APR, 2012

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 09/04/2012

✓ Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Non ancora definito

Li. 09/04/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Zappaterra dott.ssa Natalia